

POLEN

Investitionen
im Heimatland

J. G. G. Bonn
Seit Jahresbeginn hält in Polens Medien die Kampagne gegen private Unternehmer und Handwerker an. Ihnen werden dubiose Geschäfte, Steuerhinterziehung und Bereicherung vorgeworfen. Gleichzeitig lobt die polnische Außenhandelskammer, daß die Zahl auslandspolnischer Unternehmen aus Westeuropa und Übersee in der Ära Jaruzelski von 100 auf 360 angestiegen ist. Allein nach Verhängung des Krieges habe sich die Zahl auslandspolnischer Firmen verdoppelt. Inzwischen lägen der polnischen Außenhandelskammer, in der diese Unternehmen eine eigene Kammer haben, weitere 40 Anträge zur Gründung derartiger Unternehmen vor. Nach Angaben der polnischen Außenhandelskammer haben die meisten dieser Firmen – es handelt sich vornehmlich um Mittelstandsbetriebe – ihr Personal teilweise sogar verzehnfacht. Den Firmen werden hohe und langfristige Steuervorteile gewährt. Im vergangenen Jahrexportierten sie für neun Millionen Dollar.

Das Statistische Bundesamt in Wiesbaden ist eine „hochkarätige“ Einrichtung, und Zahlen, die von dort kommen, dürfen im allgemeinen für „bare Münze“ genommen werden. Auch was man aus Wiesbaden über Entwicklung von Baulandpreisen hört, hat an sich eine solide Grundlage. Was gibt es Genaueres, als die Erfassung der Kaufverträge durch die Finanzämter und die daraus entnommenen Daten, die das Bundesamt bündelt und bekanntgibt?

Dennoch können die Schlüsse, die man speziell im Fall „Bauland“ daraus zieht, zu Fehldeutungen führen. Die Statistik befaßt sich u. a. sowohl mit baureifem als auch Bauwartungsland. Wenn dazu für die zweite Jahreshälfte 1982 festgestellt wird, daß der Quadratmeter Land gegenüber dem gleichen Zeitraum des Vorjahres um 10,34 DM gestiegen ist – genau von 98,51 DM auf 108,85 DM – dann ist nichts darüber ausgesagt, wo gekauft worden ist bzw. sich ein Schwerpunkt der Nachfrage ergibt. Es fehlt die Antwort, wo und warum – trotz der herrschenden Stagnation – die Preisbewegung sich nach oben fortgesetzt hat. Um das zu erfahren, müßte man wohl die Käufer bzw. die Makler interviewen.

BAULANDPREISE / Steigerungen deuten auf erhöhte Qualitätsansprüche hin

Statistik ist kein exakter Barometer

Die gestiegenen Baulandpreise bedeuten für den Marktkennner aber, daß sich die Qualitätsansprüche – nicht die Kosten für Bauland allgemein – gesteigert haben. Man kauft weniger abseits, sondern geht vielmehr konzentriert auf die Ballungsgebiete zu, wo es schon immer teurer war, Bauland zu erwerben. Wenn es auch schwerfällt, ein Baugrundstück zu erwerben, wenn er sicher sein will, daß er die darauf zu errichtenden Objekte auch verkaufen kann; das ist für ihn die Existenzfrage überhaupt. Deshalb soll er standhaft gegenüber allen Versuchungen bleiben, billigere Angebote von Nebenlagen ins Kalkül zu ziehen, wenn an dieser Stelle die derzeitige Verkaufsmöglichkeit zweifelhaft ist.

Damit erweist sich, daß die Statistik der Baulandpreise leider nicht als exakter Barometer dienen kann, weil der Nachfragetrend bei der jeweiligen Lage sich gegenüber früheren Jahren entschieden geändert hat. Viele verkaufte Baugrundstücke, die früher der Statistik dienten,

würden heute, bei gleicher Lage, kaum noch Käufer finden. Nunmehr zählt man die Kilometer, die man zur Arbeitsstelle, zu höheren Schulen, zum Einkaufszentrum hat. Ein Unternehmen an einem abgelegenen Ort, das früher ständig Leute einstellte, heute aber permanent solche entläßt, übt gegenüber früher, wo dort manches Haus erstellt wurde, eine entgegengesetzte Wirkung aus. Im Bereich der Großstadt läßt sich eben ehreiner „Job“ finden. Die Statistik kann einer solchen Feinabstimmung noch nicht folgen, dazu bedürfte es eingehender Untersuchungen, für die bislang Wiesbaden nicht zuständig war. Die von dort gelieferten Daten bedürfen deshalb der Analyse.

Auf Vorrat wird Bauland nur sehr vorsichtig gekauft. Wenn man – wie vielfach üblich – zwischenfinanziert, bedingt dies bei den gegenwärtigen Konditionen, daß man alsbald darauf baut. Die Zeiten, wo man solches Land in Ruhe liegen ließ, weil die galoppierenden Grundstückspreise die aufgewandten Zinsen spielend bezahlen lie-

Ben, sind vorbei. Im Gegenteil: Die Preise verfallen im Quadrat, wenn man sich von den Ballungsgebieten entfernt.

So individuell kann eine Statistik nicht greifen. Dennoch sind die Daten für einen Fachmann interessant. So z. B., daß die Preise für Rohbauland im II. Quartal 1982 gegenüber 1981 nur noch um 1 DM pro qm gestiegen sind, aber das übrige Gelände, das nicht in einem Flächennutzungsplan als Vorratsland ausgewiesen ist, nunmehr erheblich billiger zu haben ist. Der Übergang ist ganz deutlich: Im Brennpunkt eine Steigerung von ca. 10 Prozent – beim Rohbauland fast gleichbleibend – und beim übrigen Gelände ein Preisverfall über 10 Prozent, daraus kann man schon seine Schlüsse ziehen. Um Bauland, welches man – laut Statistik – zu 106,85 DM pro qm erwerben kann – macht man am besten einen großen Bogen, wenn man wiederverkaufen will; dafür muß man mehr bezahlen.

Nun gibt es schon immer Leute, die auf eine bestimmte Lage nicht angewiesen sind, dagegen auf einen

billigen Bauplatz, weil sie sonst überhaupt nicht bauen könnten. Sollte es aber später zu einem Wiederverkauf kommen, wird man wenig Freude haben; die Baukosten sind fast überall gleich, die Lage aber bestimmt noch mehr als früher Nachfrage und Preis. Was branchenfremde Leute vor Jahren als Trend „zurück zur Natur“ gedeutet haben, war nichts anderes als die Suche nach billigem Bauland. Man ging mehr notgedrungen dorthin, und bei der allgemein guten Nachfrage nach Ein- bis Zweifamilienhäusern konnten dort auch Bauträger noch verkaufen.

Die „Profis“, die nüchtern den Markt übersehen, verteuern leider zwangsläufig den Preis für die gefragtesten Lagen im Stadtbereich. Es bleibt zu befürchten, daß dies auf Kosten der Qualität der Bauwerke gehen könnte, wenn man sonst mit der Kalkulation nicht mehr zurechtkommt. Nicht jeder wird hier über Zweifel erhaben sein.

Abschließend muß zur Ehrenrettung der Statistiker in Wiesbaden gesagt werden, daß man dort keineswegs weltfremd handelt, sondern sich der mangelnden Aussagefähigkeit der gemeldeten Daten sehr wohl bewußt ist, speziell was Baulandpreise angeht.

OSKAR KANN

IMPORTEURE

Für Änderung
der Agrarpolitik

Idit, Br
Da Spaniens Exporte an Z
früchten, Obst und Gemüse
heute schon in erster Linie i
Europäische Gemeinschaft, g
wird ein Beitritt des Landes
EG nach Meinung deutscher
teure keine Veränderung i
Marktversorgung der Mitglie
der ergeben. Daran dürfte au
Zollabbau während der Überg
periode wenig ändern. In ein
formation vom Fruchthof Br
wird darauf hingewiesen, da
richte über den spanischen S
versorgungsgrad, der bei 2
früchten bei 235 Prozent, bei
und Gemüse bei 100 bis 120 P
liegen soll, reine Zweckmäh
sind und in Richtung auf Ver
zung des Protektionismus.
Zwar würde Spaniens EG-B
zu einer starken Ausweitung
Gemüseproduktion führen, d
Interessen Frankreichs und i
stark berührte. Die Lösung
hier jedoch eine Änderung
Agrarpolitik, damit solche A
zur Produktionsausweitung
hoben werden.

Der neue Senator.



Machen Sie präzises und sicheres Fahren
zum persönlichen Prinzip
Ihres hohen Komfortanspruchs.

Der neue Senator ist
einer konsequenten Phil
Automobile der Oberklasse zu
überzeugend vor allem für di
Fahrer, die Perfektion in Kon
und Abstimmung erwarten.

Hinter dem Senator steht e
Technologie und die langjährig
rung eines perfekt eingearbeite
wicklungsteams.

Seine Überlegenheit dokumen
neue Senator nicht durch spek
Einzel-Superlative; er besticht d
harmonische Abstimmung von
mäßiger Aerodynamik, Ästhetik

هكذا على الأقل

MEERWASSER-ENTSALZUNG / Kurzer Boom

Privileg der Ölländer

AFP, Paris
Das zur Zeit florierende Geschäft der westlichen Industrie mit Anlagen zur Entsalzung von Meerwasser könnte in kaum fünf Jahren wie eine Seifenblase zerplatzen. Dann nämlich dürfte die Nachfrage der reichen Ölländer am Golf gesättigt sein, und arme Staaten wie die von lang anhaltender Trockenheit betroffenen Länder der Sahelzone können sich die teuren Anlagen nicht leisten.

In Schwung gekommen ist das Geschäft mit solchen Anlagen in den letzten 15 Jahren mit der steigenden Nachfrage Petrodollar-reicher Oilestaaten. Sie allein können die nötigen Investitionen bezahlen und verfügen über die notwendigen Energiequellen zum Betrieb der Anlagen. Zwei Zahlen belegen die rasante Geschwindigkeit der Entwicklung: 1976 betrug die Produktion von entsalztem Wasser in der Welt 300 000 Kubikmeter pro Tag, 1982 war die Tagesproduktion schon auf sechs Millionen Kubikmeter gestiegen.

Der größte Kunde ist Saudi-Arabien, das seine Anlagen nicht nur an der Küste aufbaut, sondern auch mitten in der Wüste. Dort wird das Wasser aus Tiefbrunnen gepumpt und mit dem weniger energieaufwendigen Verfahren der „umgekehrten Osmose“ – das Salzwasser wird unter großem Druck durch einen Filter gepresst – aufbereitet. Der japanische Konzern Sakura erhielt den Jahrhundertvertrag für die größte Entsalzungsanlage Al Jubail im Wert von rund 1,4 Milliarden Mark. Um Riad herum wollen die Saudis eine Vielzahl von Anlagen bauen. Die Einwohner der Hauptstadt des arabischen Königreiches sollen nach Fertigstellung der Anlagen über 400 bis 500 Liter Wasser pro Tag und pro Person verfügen – doppelt soviel wie im Durchschnitt die Europäer.
Die Zukunft der großen Anlagen, die zumeist mit einem eigenen Kraftwerk verbunden sind, scheint vorbei zu sein. Neue Techniken und auch die jüngst vergebenen Aufträge weisen den Weg zu kleineren Einheiten.

VERSICHERUNGEN / Londoner Institut meldet Verdoppelung der Schäden

Verluste mit Satelliten und Raumfahrt

WILHELM FURLER, London
Die Versicherung von Raumfahrt und Satelliten hat im vergangenen Jahr verheerende Auswirkungen auf die Ergebnisse der in diesem Geschäftszweig tätigen Versicherungsgesellschaften gehabt. Das beklagt das Institute of London Underwriters in seinem jetzt vorgelegten Jahresbericht.

Doch hohe Verluste waren im vergangenen Jahr nicht nur mit der Satelliten-Versicherung verbunden, sondern auch mit der Luftfahrtversicherung sowie mit der Versicherung von Offshore-Bohrgeräten. Dagegen hat sich die Situation in der Schiffsverkehrs-Versicherung gegenüber den Vorjahren verbessert.

Nach Angaben des Institute of London Underwriters (ILU) sind die Schadensforderungen in der Raumfahrt- und Satellitenversicherung im vergangenen Jahr auf das Doppelte der Prämien-Aufkommens gestiegen. So hat allein der Mißerfolg des ersten Wetter- und Nachrichtensatelliten Indiens, der im April vergangenen Jahres

gestartet wurde, zu Versicherungsforderungen in Höhe von 42 Millionen Pfund geführt. Die Explosion der europäischen Ariane-L-5-Rakete im September kostete den Versicherungsmarkt mehr als 20 Millionen Dollar.

Dagegen erreichten die Schadensansprüche im Bereich Raumfahrt und Satelliten nach Angaben des ILU zwischen 1975 und 1981 zusammen nur etwa 107 Millionen Dollar. Dies vor dem Hintergrund, daß dieser Versicherungsbereich zwar extrem riskant, dafür aber auch im Vergleich zu anderen Bereichen wegen der sehr hohen Prämien äußerst attraktiv sein kann. Die Prämien erreichen nicht selten 13 Prozent des Versicherungswertes.

Dem Jahresbericht der ILU zufolge war 1982 für die in der Luftfahrtversicherung engagierte Assekuranz das schlimmste Jahr bisher. Der Gesamt-Versicherungswert der 18 verunglückten Jets lag bei 220 Millionen Dollar. Zum Vergleich: 1981 erreichte der Verlust von elf Verkehrsmaschinen einen

Wert von 120,6 Millionen Dollar. Allein der Verlust von drei Großraum-Jets im vergangenen Jahr wird auf einen Wert von 118 Millionen Dollar beziffert.

Dem Dachverband ILU gehören knapp 110 Versicherungsunternehmen am Platz London an. Damit werden über diese Organisation, die im Gegensatz zu Lloyd's den Unternehmensbereich im Versicherungsmarkt repräsentiert, etwa die Hälfte des auf London konzentrierten Seeverkehrsgeschäfts sowie der Luft- und Raumfahrtversicherung abgewickelt.

Nach Angaben der ILU ging der Verlust von Schiffen mit jeweils mehr als 500 BRT zwischen 1981 und dem vergangenen Jahr von 248 mit zusammen 1,6 Millionen BRT auf 236 mit 1,4 Millionen BRT zurück. Dagegen mußten im Offshore-Bereich einige der bisher größten Verluste hingenommen werden, darunter die Bohrinsel „Ocean Ranger“, die im vergangenen Frühjahr versank und einen Schaden von gut 60 Milliarden Pfund hinterließ.

EXXON OFFICE SYSTEMS

Auf Expansion geschaltet

JAN BRECH, Hamburg
Die Ende 1976 gegründete und 1981 umformierte Exxon Office Systems GmbH, Hamburg, will ihre Positionen auf dem wachsenden Markt für Bürokommunikation erheblich ausbauen. Nach Angaben des Geschäftsführers Jochen F. Conrad ist für dieses Jahr eine Umsatzverdoppelung auf rund 40 Mill. DM geplant und eine Verbesserung des Marktanteils von zur Zeit 8 Prozent. Dieser Anteil bezieht sich auf den Bereich bildschirmorientierte Textverarbeitungssysteme, in dem IBM mit rund 20 und Triumph-Adler mit 15 bis 18 Prozent marktführend sind.

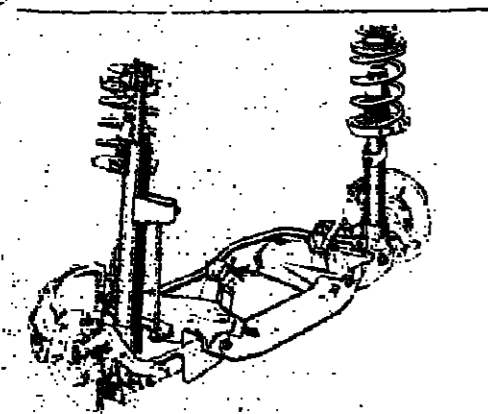
In den beiden letzten Jahren seien erhebliche innerbetriebliche Vorleistungen erbracht worden, betont Conrad. So habe Exxon die Programmpalette erweitert und den Service ausgebaut. Die Firma verfüge jetzt in der Bundesrepublik über 20 Vertriebsstützpunkte und beschäftige insgesamt 130 Mitarbeiter, davon 60 Vertriebsfachleute. Durch die Investitionen in den Markt schreibe die Exxon Offi-

ce Systems zur Zeit rote Zahlen, doch erwartet Conrad, daß 1983 die Verlustzone verlassen werde.

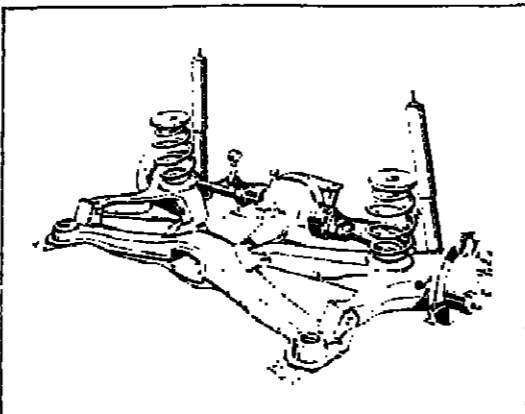
Ende 1982 wurde das Stammkapital um 2,5 auf 11,5 Mill. DM erhöht. Es wird zu 100 Prozent von der Exxon Office Systems Company, USA, gehalten. In dieser Unternehmensgruppe hat der Ölkonzern Exxon 1980 alle Diversifikationsfirmen aus dem Bereich der Mikroelektronik zusammengefaßt. Exxon Office Systems verfügt weltweit über 150 Vertriebsplätze und setzt rund 250 Mill. Dollar um. In den USA zählt das Unternehmen zu den Marktführern.

Die deutsche Vertriebsgesellschaft, die sich, wie Conrad betont, auf die Finanz- und Innovationskraft der US-Mutter stützen könne, hat bislang rund 3000 Einzelplatz-Textverarbeitungssysteme und rund 1000 elektronische Speicher-Schreibmaschinen installiert. Das Absatzplus habe im vergangenen Jahr 58 Prozent betragen. Der Umsatz stieg infolge erheblicher Verbilligung der Systeme dagegen nur um 11 Prozent auf 20 Mill. DM.

Senator C. Zweischicht-Metallic-Lackierung ist Sonderausstattung.



Einprosse mit neuem Pendelstützabsorber für besseren Abrolllauf und sicheres Anlenkverhalten.
Hoher Fahrkomfort sowie durch großen Fahrkomfort.



Senator-Hinterachskonstruktion, anerkanntes Musterbeispiel für exzellenten Fahrkomfort bei höchster Fahrsicherheit.
Wie kaum ein anderes Angebot der automobilen Oberklasse überzeugt der

neue Senator dabei durch eine selten günstige Kosten-Nutzen-Relation, die sein Besitzer mit jedem Kilometer mehr zu schätzen lernt.

Es gibt viele neue Gründe dafür: Das Optimum an Kraftstoffnutzung, Laufkultur und sprichwörtlicher Zuverlässigkeit der Motoren. Die optimierte Aerodynamik, die den Gesetzen der Ästhetik gefolgt ist.

Das nochmals verbesserte Fahrwerk setzt im Hinblick auf passive Sicherheit und aktive Beherrschbarkeit erneut den souveränen Maßstab. Es zählt noch wie vor zu den anerkannt besten Konstruktionen im Automobilbau.

Die Testfahrt im neuen Senator beweist aber auch, daß diese Limousine nicht nur in ihrem Äußeren und in ihrer Fahrqualität Besonderes bietet, sondern auch durch überlegenen Komfort und eine perfekte Ausstattung überzeugt.

Kraftstoffverbrauch (Superkraftstoff) nach DIN 70030 in l/100 km 5-Gang-Getriebe / Opel-Automatik			
Motoren	im Stadtverkehr	bei 90 km/h	bei 120 km/h
2.5 E	14,5/14,4	7,5/9,3	9,7/11,5
3.0 E	15,0/14,9	7,6/9,1	9,9/11,5

Die unterschiedlichen Ausstattungsvarianten des neuen Senator kommen den individuellen Ansprüchen seiner Fahrer entgegen. Ebenso die dynamischen

Einspritzmotoren, die sich durch außerordentliche Wirtschaftlichkeit auszeichnen und vernünftige, funktionsgerechte Elektronik sinnvoll nutzen.

Darum ist die Entscheidung für einen Senator das Bekenntnis zu einem der wenigen Automobile europäischen Zuschnitts, gekennzeichnet durch technische Überlegenheit und absolute Zuverlässigkeit.

OPEL
ZUVERLÄSSIG IN DIE ZUKUNFT

Fortlaufende Notierungen und Umsätze

Düsseldorf	Frankfurt	Hamburg	München	Aktie
------------	-----------	---------	---------	-------

[illegible][illegible]

74215		82204		38644		27422		Suche	
10. 7.	9. 2.	10. 7.	9. 2.	10. 7.	9. 2.	10. 7.	9. 2.	10. 7.	9. 2.
Ungeregelt									

Inlandszertifikate
Ausp. Richter, BSc

Auslandszertifikate (DA)

Junge Aktien

Handel

STUDIEN PLATZ BÖRSE

Table with 4 columns: Bond type, Issuer, Maturity, and Yield. Includes sections for Bundesanleihen, Bundespost, Länder - Städte, and Bundesbahn.

Rentenmarkt erneut freundlicher

Der schwache Dollar, der auf Geldzuflüsse in die Bundesrepublik hindeutet, und die ...

Table with 4 columns: Bond type, Issuer, Maturity, and Yield. Includes sections for Sonderinstitute, Bankschuldverschreib., and Industrieanleihen.

Optionsanleihen

Table with 4 columns: Bond type, Issuer, Maturity, and Yield. Includes sections for Währungsanleihen, Optionsanleihen, Wandelanleihen, and Optionsscheine.

Ausländische Aktien

Table with 4 columns: Stock type, Issuer, Maturity, and Yield. Includes sections for Währungsanleihen, Optionsanleihen, Wandelanleihen, and Optionsscheine.

Warenpreise - Termine

Mit geringen Verlusten schlossen die Goldnotierungen am Mittwoch an der New Yorker Comex. Leichte Gewinne ...

Table with 4 columns: Commodity, Unit, Price, and Change. Includes sections for Getreide und Getreideprodukte, Genußmittel, and Öle, Fette, Tierprodukte.

Wolle, Fasern, Kautschuk

Table with 4 columns: Commodity, Unit, Price, and Change. Includes sections for Wolle, Fasern, and Kautschuk.

Erklärungen - Rohstoffpreise

Table with 4 columns: Commodity, Unit, Price, and Change. Includes sections for Edelmetalle, Westdeutsche Metallnotierungen, and Edelmetalle.

Deutsche Alu-Gießlegierungen

Table with 4 columns: Alloy, Unit, Price, and Change. Includes sections for Deutsche Alu-Gießlegierungen, Internationale Edelmetalle, and New Yorker Metallbörsen.

STUDIEN PLATZ BÖRSE advertisement. Text: "Die WELT hilft wieder beim Tausch von Studienplätzen. Die Tauschbörse organisiert den Ring Christlich Demokratischer Studenten (RCDS) ..."

Sri Lanka advertisement. Text: "Sri Lanka ist das Thema unserer Auslands-Sonderbeilage am 24. Februar 1983. Themen aus dem vorläufigen Redaktionsprogramm: 35 Jahre Unabhängigkeit - Deutsch-Ceylonische Beziehungen ..."

VIELE REDEN VOM FRIEDEN. WIR ARBEITEN FÜR IHN. advertisement. Text: "Viele reden vom Frieden. Wir arbeiten für ihn. Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V. ..."

ter Nat

Klinisches Sanatorium Fronius am
FÜR INNERE KRANKHEITEN - BAD KISSINGEN
 Leber, Galle, Magen, Darm, Herz, Krümelz, Diabetes,
 Rheuma, Stoffwechsel
 alle kindlichen Einrichtungen, Röntgen, Ergotherapie, elektr. Diät,
 Bäderbehandlung, natürl. Mineralbäder, Heubehandlung, Physiotherapie,
 Massage, Neuropathie
 12.000 am Park, ruhige Lage

»gesundwärts«

Krankheit tritt oft durch Immunschwäche auf.
Deshalb lautet das Therapiekonzept:
Regulation und Stimulierung der körpereigenen
Abwehrkräfte durch die immunaktive Wirkung
des Thymusextraktes THX. Damit haben wir
umfangreiche klinische Erfahrungen.

Bitte fordern Sie unseren Prospekt an.

**Schwarzwald
Sanatorium
Obertal**

7292 Baiersbrunn 1, Reichtumstraße 1
Telefon 0 74 49 281 und 291

**ganzjährig
geöffnet**

**Privatklinik für innere Medizin
und Naturheilverfahren**

**Sondertarif für Senioren
1.12. - 15.**

Kurhotel Bärenstein
4994 Horn - Bad Meinberg 1, Teutoburger Wald, Telefon 05234/6334.
ZELLTHERAPIE nach Prof. Niehaus, moderne REGENERATIONSKUREN,
NATURLIETHERAPIE nach Dr. Hmelak, Schwitz- u. HÖR-Kuren (spezielle
Verwickelungen), Kneipakuren, Grubenheilung, Türlenkuren, Heil-
badung (THK), Fango, Hallenbad 50°, Solarium, Sauna, Außen-Tennis-
platz, ruh. Läge, dir. am Wald, beifährig bei Schrot- und Kneipakuren.
VP 53.- bis 70.- DM, Ab Wunsch Prospekt.

KLINIK AM SEE

Psychotherapie – Psychosomatische Medizin

Privatkrankenanstalt, 2852 Seedorfersee 1 bei Bismarckhafen – Telefon 0 47 45 / 292
 25 Patienten, 3 Ärzte (Psychiatrie, Neurologie, Psychotherapie – Allgemeinmedizin, 71cm-Straßenschild)

Naturheilkunde bei den Altbairischen:

Verbinden Sie Natur und Thermal- mit Wohnkomfort. Und klassische Therapie mit Naturheilkunde.

Für erfolgreiches Kuren und intensive Erholung bietet Ihnen das Sanatorium Chrysanthhof rundum ideale Voraussetzungen.

Sie wohnen in komfortablen, gemächlichen Zimmern absolut ruhig, direkt neben dem Kurpark. Die heilkräftige ROTTAL-TERME erreichen Sie mit wenigen Schritten durch einen beheizten Bademantelgang.

Direkt im Haus haben Sie eine physiotherapeutische Abteilung für alle Anwendungen und eine moderne Arztpraxis, in der unser Kurarzt Ihnen individuellen Therapieplan im Sinne einer Ganzheitstherapie zusammenstellt.

Darin verbinden sich für Sie klassische Medizin, Balneologie, physikalische Therapie und Naturheilkunde zu einem harmonischen und wirkungsvollen Ganzer.

Unsere ausführliche Sonntags- und Informations- und Broschüre zum Thema Ganzheitstherapie und weitere Informationen über den Chrysanthhof senden wir Ihnen umgehend zu.

Bitte schreiben Sie unter dem Stichwort »Ganzheitstherapie« an:

Sanatorium Chrysanthhof
Brunnendstraße 7
8345 Birnbach

men stellt. Telefon 08563/543

 **SANATORIUM
CHRYSANTHOF BIRNBACH**

Ein Haus der Altbairischen Hotel Gesellschaft

FRISCHZELLEN

einschl. Injektionen von Thymus-Gewebe

- 30 Jahre Erfahrung -

Eigene Manufaktur speziell angefertigter Bierschäufel

Ein natürliches Behandlungsverfahren u. a. bei:

- Herz- und Kreislaufstörungen
- Chronischer Bronchitis und Asthma
- Erschöpfungszuständen (z. B. Mangelkrankheit)
- Abnutzung von Gelenken und Wirbelsäule
- Nieren-/Blasen-/Prostata-Leiden, Potenzstörungen
- Leber-/Magen-/Bauchspeicheldrüsen-


erkrankungen

Deutsches Zentrum für Frischzellentherapie GmbH

Sanatorium Block

Braunestraße 53, 8172 Lenggries
Telefon 080 42/2011

der alpine Luftkurort Oberbayern



Auf Anfrage erhalten Sie ausführliches Informationsmaterial -

Bitte Alter und Beschwerden nennen.

KUREN IN NIEDERSACHSEN

Niedersächsisches Staatshad

**BAI
NENNDORF**

Heilung
Wohlfühlen

Rheuma Wirbelsaulenschäden Trauerleiden
Schlamm-Schwefel-Sole Thermal-Schwefel-Sole
Prospekte in allen Kreisbüros
und durch Kur- und Verkehrsverein Ruf 05723 23 24
Auskunft durch die Kurverwaltung Ruf 05723 23 24

[illegible]

NORDSEE - NIEDERSACHSEN - SCHLESWIG-HOLSTEIN - OSTSEE

**Vielfältige Anregungen und Informationen
über Urlaub und Freizeit erhalten Sie jeden
Freitag in der WELT und jeden Sonntag in
WELT am SONNTAG.**

 Schweizer Verkehrsbüro
Kaiserstrasse 23
D-6000 Frankfurt/Main
Ente ticinese per
il turismo
CH-6501 Bellinzona

TOURISTIK

Jetzt buchen!

Der Sonne entgegen PERLEN DER KARIBIK

Kommen Sie mit uns, wir bringen Sie in die bunte Inselwelt der Karibik, dorthin, wo sie am schönsten ist. Herrliche einsame Sandstrände, üppige Vegetation, viel Sonne und ein strahlend blauer Himmel erwarten Sie.

Wir haben 2 Reisettermine für Sie zur Auswahl:

8. 4.-10. 05. 83 ab DM 3300,-
14. 9.-17. 10. 83 ab DM 3390,-

Unser Schiff ist die beliebte „Alexandr Pushkin“. Sie ist 20 000 Tonnen groß und hat eine besonders nette, zwanglose Atmosphäre. Mehr erfahren Sie im TRANSOCEAN-TOURS-Katalog 1983, den Sie in jedem guten Reisebüro erhalten.

Transocean-Tours

2800 Bremen 1, Bredenstraße 11 Telefon 0421/328001
Die Seereisen-Spezialisten aus Bremen

Gutschein für Ausfahrt, Prospekt, Bitte einreichen. Prospekt kommt kostenlos und unverbindlich. TT-1253/1263

USA KANADA

AMERIKA FLUGREISEDIENST GMBH
8000 Frankfurt/Main 70, Mailänder Str. 23, Tel. (06 11) 69 20 44

— wöchentliche —
ABC-Flüge von Frankfurt nach

- New York ab DM 839,-
- Chicago ab DM 1079,-
- Cleveland ab DM 1179,-
- Detroit ab DM 1179,-
- Cincinnati ab DM 1439,-
- St. Louis ab DM 1439,-
- Minneapolis ab DM 1299,-
- Kansas City ab DM 1459,-
- Atlanta ab DM 1249,-
- Dallas ab DM 1389,-
- Houston ab DM 1389,-
- Miami ab DM 1329,-
- Tampa ab DM 1249,-
- Los Angeles ab DM 1489,-
- San Francisco ab DM 1489,-
- Denver ab DM 1489,-

● Toronto ab 1099,-
● Vancouver ab 1379,-
30 Tage Vorausbuchungstrist.

Fordern Sie unseren Prospekt an, oder fragen Sie Ihr Reisebüro.

Kreuzfahrten in die Meere des Frühlings:

Ägäis & Schwarzes Meer Ostern 13 Tage ab 01.04.83 ab DM 1528,-
Genua ● Neapel ● Santorin ● Rhodos ● Istanbul ● Odessa ● Pyraus ● Genua

Westliches Mittelmeer & Nordafrika 9 Tage ab 13.04.83 ab DM 1059,-
Genua ● Casablanca ● Tanger ● Malaga ● Ibiza ● Genua

Genießen Sie mit Delphin Seereisen den besonderen Service. Klassische Routen und frische Ideen. Das Programm mit Herz und Verstand. Sehen Sie selbst! Zum Beispiel in unserem Sommerkatalog 1983. Buchungen in Ihrem Reisebüro, oder direkt bei Delphin Seereisen.

MS. KAZAKHSTAN

DELPHIN SEEREISEN

Grüneburgweg 3, 6000 Frankfurt am Main 1
Tel.: 06 11/55 06 88, Telex: 04 185 597 dese

Eine kleine Anzeige für außergewöhnliche Kreuzfahrten

Kreuzfahrten nach China, Indonesien und zu den Philippinen!

1. China — wie es nur wenige westliche Reisende erleben.
Der Reeder ist es gelungen, mit der Volksrepublik China ganz spezielle Arrangements zu treffen. Die Passagiere werden deshalb Gelegenheit haben, neben bekannten Sehenswürdigkeiten auch Gebiete kennenzulernen, die bisher nur in Einzelreisen besucht werden durften.

2. Zu den 7.107 Inseln der Philippinen und ins exotische Borneo.
Zwischen Singapur und Hongkong führt diese Kreuzfahrt in eines der exotischsten und reizvollsten Gebiete der Welt. Gegenden, die man unbedingt mit einem Schiff besuchen sollte. Auf den Spuren Magellans geht es durch die Philippinen und zu dem noch ziemlich unberührten Borneo.

3. Mit der Perle Skandinaviens zur Perle Asiens: Indonesien — Bali.
Indonesien mit seinen tropischen Dschungeln, den endlosen Stränden, unzähligen Inseln und mit Bali, Insel der Götter und Dämonen; man muß es erleben. Auch mit der indonesischen Regierung bestehen spezielle Abkommen, um den Passagieren auch dort etwas Besonderes zu bieten.

Wichtig: Buchen können Sie bei allen Reisebüros.
Pearl Cruises of Scandinavia
Postfach 30 36 21 · 2000 Hamburg
Tel. 040/36 26 09
Telex 2161 202

Pearl of Scandinavia

Größe 12 454 BRT, Länge 130 m, Breite 20 m
Gründung 210 · Passagiere 250 · Umbau 1981-82

11 Termine: 21.4.; 5.5.; 2.6.; 16.6.; 28.7.; 11.8.; 25.8.; 8.9.; 22.9.; 6.10.; 20.10. 1983
19 Tage ab DM 9.995

3 Termine: 6.4.; 3.11.; 23.12. 1983
17 Tage ab DM 7.895

8 Termine: 14.1.; 28.1.; 11.2.; 25.2.; 11.3.; 25.3.; 18.11.; 2.12. 1983
17 Tage ab DM 7.790

Auslands-Intensivseminare
in Luxushotels auf Gran Canaria, Kenia, Spanien, Fuerteventura

Themen:

Manipulation, Motivation, Mitarbeiterführung, Freie Rede, Kommunikation, Verkaufstraining

Unsere 1-zwöchigen Seminare sind besonders geeignet für Selbständige und Führungskräfte aus allen Branchen. Nutzen Sie die Möglichkeit, Ihre Fortbildungsreise nach § 4 Absatz 4 EStG steuerlich abzusetzen. Gerne übersenden wir Ihnen unverbindlich unsere Prospekte.

GWU GmbH, Norbergstr. 15, 6200 Wiesbaden, Telefon: 06121-52 00 34

USA-Camping
Deutsche Familie vermietet ihre komfort. Bungalow in San Francisco, und VW-Yolks in New York. Unterliegen versichert. Tel. 0421/56 39 31

Trans-Kontinental Flugreisen Bremen
(seit 1968), 2800 Bremen 1
Postf. 101 023, T. 0421/34 95 46

Als AMERIKA-REISESERVICE sind wir bekannt, aber auch unsere FLUGPREISE IN ALLE WELT mit renommierten Fluggesellschaften sind so ungeschlagen für Ausländer!

TELEFON (0 21 51) 15 28

Atlantik-Törn
La Rochelle/Malaga, 1.-15.4., Gib Sea 114, DM 500,-/pro Pers./W.o., (Mellenbe-sichtigung). Tel. 040/786 66 84

CHINA
Ihr Spezialist für Rundreisen/Trackings ab DM 4685,-

Außere Mongolei
CHINA: Rundreisen durch 15 Provinzen. Sonderreise „Kultur + Trekking“. Reisekombination China + Außerer Mongolei mit Linienflug od. Transib. Eisenbahn. MONGOLEI: Rundreisen. Trekking: Wüste Gobi. S.O.T.-Reisen. Treppen ocean tours

NAGARAO/Philippinen für Transatlantik
10 Tage, Flug, Vollpension DM 5432,-
STUMMER TOURISTIK, Reuttenstr. 83, 8 München 21, Tel. 089-580 64 45

8200 Rosenheim
Tel. (08031) 6 66 16 Tlx: 525 330

RUMÄNIEN
Urlaubsland, Reiseland, Kur-Land

Unberührte, unwürstige Naturlandschaft der Karpaten, sonnige, weiße Strände der Schwarzmeerküste, das Wasserparadies des Donaudeltas und zahlreiche bekannte Heilbäder. Eine reiche Auswahl an historischen Sehenswürdigkeiten, Ausflugszielen sowie umfangreiche Kultur- und Folkloreangebote sorgen für interessante Abwechslung. Komfortable Hotels, moderne Ferienbungalows, attraktive touristische Programme — preiswertes Angebot. Übrigens — Rumänien bietet auch eine Vielzahl an Ausstellungen, Kongressen, Messen, usw. Reisen Sie, wie es Ihnen Spaß macht — mit dem Flugzeug, dem eigenen Auto, der Bahn oder per Schiff. Bis bald — in Rumänien

Schwarzmeerküste:
2 Wo. VP ind. Flug ab DM 469,-
Karpaten:
2 Wo. VP ind. Flug ab DM 634,-
Kur-Urlaub:
3 Wo. VP ind. Flug u. Kur ab DM 1.230,-

Bitte senden Sie mir ausführliches Informationsmaterial über Rumänien. Rumänisches Touristenamt, Neue Mainzer Str. 1, 6000 Frankfurt/M., Tel. 0611/23 69 41-3
Cornelkatz, 16, 4000 Düsseldorf, Tel. 0211/37 10 47-8

Name: _____
Anschrift: _____

BRUSSEL
Hannover Frankfurt
Hamburg Düsseldorf München

BARBADOS

Bequem und mühelos von BRUSSEL nach BARBADOS.
Abflüge wöchentlich jeden Sonntag.
Gute Verbindungen von allen wichtigen deutschen Städten — per Bahn, Bus, Auto oder Flugzeug.

CARIBBEAN AIRWAYS
The National Airline of Barbados
Wilhelm-Leuschner-Str. 25 · 6000 Frankfurt/M. · Tel. 0611/25 73 2701

fintouring präsentiert
Best Hotels of the World

oder Winterurlaub. Und Ihre Reise beginnt mit Lufthansa. Qualität und Sicherheit für Ihren kompletten Urlaub geben Ihnen und uns ein sicheres Gefühl. Über uns als individueller bekannter Reiseveranstalter muß man nicht viele Worte verlieren. Uns ist der GOLDEN OSCAR für Tourismus 1983 verliehen.

Fordern Sie unseren außergewöhnlichen und ausführlichen Katalog — je Hotel 2 A4-Seiten — für nur 10,- DM an (Scheck oder Nachnahme). Unser Katalog Best Hotels of the World ... ist einfach etwas Besonderes.

fintouring
Lönseck 7 3006 Burgwedel ☎ (0 51 35) 4 44 Btx. 6628

Wir Canadianer fliegen CP Air. Diese Linie bringt Sie auf dem kürzesten Weg zu uns!

CP Air, Typ 747 und DC 10. Mehr Service für Ihr Geld. Fordern Sie unser kostenloses Canada-Info-Pack an über Telefon: 040/33 93 44. Oder fragen Sie Ihr Reisebüro.

Die Canada-Experten
CP Air K
Canadian Pacific Airlines

Preiswerte Flüge
Blitzauskunft: 06341/65 83 Reisebüro

Osterferien Teneriffe-Süd
ab Düsseldorf 19. 3.-4. u. 21. 3.-4. 4. Kurzfristige Termine möglich. Test-Tours: T. 06120/80 96

SprachKurse/SprachReisen
England · Irland · USA · Barbados · Frankreich · Italien · Spanien
Programm: SSF GmbH · Bismarckallee 2a · 7800 Freiburg · Tel. 07 61 / 2100 79

Jersey Die freundliche Insel

Herrlich sandige Badestrände, urige Fischerdörfer, meilenweite Wanderwege.

Wassersport fuer jeden — und natürlich Golf, Reiten, Tennis, Schwimmen (Meer, Halle, Pool), und... und... und...

Direkt vor der Küste Frankreichs gelagert bietet Ihnen der unabhängige Inselstaat Jersey die alte britische Tradition wärmster Gastfreundschaft. Romantische Badebuchten und weite Sandstrände laden zum Ausruhen ein. Jerseys alte Fischerdörfer, abwechslungsreiche Landschaft und blühende Natur machen die Insel zu einem Wanderparadies. Wassersport — Segeln, Windsurfen, Schwimmen sind hier Trumpf. Das hat Jersey dem Golfstrom zu verdanken, der für angenehme Wassertemperatur sorgt. Für fast jedes Hobby ist Jersey gerüstet: Golf, Tennis, Reiten etc. und wer gern tanzt — bitte schön — auch für abendliche Abwechslung ist gesorgt!

Und das Essen — Jersey bietet das Beste von Frankreich und England. Wie erreichen Sie Jersey? Ganz einfach: Individuell mit dem Flugzeug, mit der Bahn, dem Auto und dem Schiff, oder Sie wenden sich an einen der folgenden Reiseveranstalter: Airtours International, Windsor Tours, Elite Reisen, Konrad Reisen, Luftkontor, Ruoff Reisen, T.U.I., Wolters Reisen, Birdie Golfreisen, GolfTours.

Außerdem sind wir vom 5. bis 11. März auf der ITB in Berlin, wo wir Sie gern an unserem Stand informieren. Fragen Sie doch mal Ihr Reisebüro oder senden Sie den untenstehenden Coupon an: Dept. G 3, States of Jersey Tourism, Weighbridge, Jersey, Channel Islands.

Come and smile

Name _____
Straße _____
Ort _____

Nordsee

Senden Sie den ausgefüllten Coupon an:
Constructions Navares & Anclennes 8, rue du Rochelleu F-75001 PARIS - FRANKREICH

